

AREA   VENDITORE    AGENTE    COD. ATTIVITÀ    MATRICOLA CONTATORE            LETTURA CONTATORE

ALIQUOTA IVA 20% SOLO PER IMPRESE IVA AGEV.  SI  NO ACCISA AGEVOLATA L. 448/98-  SI  NO

### UBICAZIONE IMPIANTO

INDIRIZZO

Nr.  CAP  PROV.

FRAZIONE

COMUNE

### DATI ANAGRAFICI CLIENTE

RAGIONE SOCIALE (DESTINAZIONE MERCE)

RAGIONE SOCIALE (INVIO FATTURA)

COGNOME (DESTINAZIONE MERCE)  NOME (DESTINAZIONE MERCE)

COGNOME (INVIO FATTURA)  NOME (INVIO FATTURA)

NATO A  IL  /  /

P. IVA  COD. FISCALE

INDIRIZZO

Nr.  FRAZIONE

COMUNE  CAP  PROV.  NAZ.

TELEFONO FISSO  CELLULARE

FAX

E-MAIL  @

IND. FATTURAZ. = CONSEGNA:  SI  NO  
COD. FATTURAZ. GIÀ ESISTENTE:  SI  NO

CL DIREZIONALE  SI  NO  
 PERSONA FISICA  
 PERSONA GIURIDICA  
 NUOVO CLIENTE  
 RICONTRAT. CL ESISTENTE  
 VOLTURA / SUBENTRO  
 TRASFORMAZIONE

- FONTE ENERGIA PRECEDENTE .....

- FORNITORE PRECEDENTE (SE GPL) .....

SPETT.LE LIQUIGAS S.P.A.  
Via TUCIDIDE, 56 - 20134 MILANO

**OGGETTO: CONTRATTO DI INSTALLAZIONE SERBATOI E FORNITURE GPL - LITRO**  
CON RIFERIMENTO ALLE INTESE INTERCORSE VI COMUNICHIAMO QUANTO SEGUE:

### PREMESSO

- CHE, A NORMA DELL' ART. 10, 1° COMMA DEL DECRETO LEGISLATIVO 11.2.1998 n° 32, AVETE SOTTOPOSTO ALLA NOSTRA ATTENZIONE L'OPZIONE TRA L'ACQUISTO IN PROPRIETÀ DI UN SERBATOIO ADEGUATO ALLA FORNITURA DI GPL E LA SUA DISPONIBILITÀ IN REGIME DI LOCAZIONE O DI COMODATO GRATUITO;  
- CHE, IN OGNI CASO, L'OPZIONE PUÒ ESSERE MODIFICATA CON UN PREAVVISO DI ALMENO 80 GIORNI DI CALENDARIO PRIMA DELLA SCADENZA DEL CONTRATTO, ALLE STESSA CONDIZIONI INDICATE AL MOMENTO DELLA SUA STIPULAZIONE, NONCHÉ ALLE CONDIZIONI RELATIVE ALLE DIVERSE OPZIONI;  
- CHE I DOCUMENTI ALLEGATI ALLA PRESENTE SCRITTURA SONO DA INTENDERSI PARTE INTEGRANTE DELLA STESSA;

### CIO' PREMESSO

- 1) LE PREMESSE SOPRA RIPORTATE SI INTENDONO PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE SCRITTURA.
- 2) VI CONFERMIAMO L'OPZIONE PRESCELTA:

UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI **COMODATO**, IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO NELLA SEZIONE A  UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI **LOCAZIONE**, IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO NELLA SEZIONE B  ACQUISTO DELLA **PROPRIETÀ** DEL SERBATOIO, IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO NELLA SEZIONE C

### RITENIAMO PERTANTO CONFORME ALLE NOSTRE ESIGENZE L'IMPIANTO DA VOI SUGGERITO:

- TIPOLOGIA SERBATOIO ..... NR.  DA LITRI

- TIPOLOGIA SERBATOIO ..... NR.  DA LITRI

COME MEGLIO RISULTERÀ DALLA BOLLA DI CONSEGNA DEL SUDETTO MATERIALE, CHE COSTITUIRÀ PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE SCRITTURA.

RESTA INTESO CHE LA CONSEGNA DELLO STESSO AVRÀ LUOGO ENTRO   MESI DALL'ACCETTAZIONE DELLA PRESENTE DA PARTE DI LIQUIGAS. TALE IMPIANTO NON COSTITUISCE PRESUPPOSTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IVA AL 10% AI SENSI DEL D.P.R. 26.10.1972 n. 633.

3) IL VALORE DEL MATERIALE DI CUI ALL'ARTICOLO CHE PRECEDE È CONCORDEMENTE STIMATO AD OGNI EFFETTO IN €

4) ANCHE SUCCESSIVAMENTE ALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERBATOIO E DEI MATERIALI DI CUI AL PRECEDENTE ART. 2, LIQUIGAS AVRÀ FACOLTÀ DI APPORRE SU OGNI SERBATOIO APPOSITE APPARECCHIATURE PER LA TELELETTURA DI DATI, DI CUI AUTORIZZIAMO SIN D'ORA IL TRATTAMENTO, CON LA DOVUTA RISERVATEZZA, AI FINI DEL CONTROLLO DEI QUANTITATIVI DI PRODOTTO IN GIACENZA. TALI APPARECCHIATURE RESTERANNO DI PROPRIETÀ DI LIQUIGAS E SARANNO RIMOSSE, A SUA CURA E SPESE, AL TERMINE DELL'ACCORDO O ALLA CESSAZIONE DELLA SUA EFFICACIA.

5) IL GPL CONTENUTO NEL/I SERBATOIO/I SARÀ DESTINATO ALLA ALIMENTAZIONE DELLE SEGUENTI APPARECCHIATURE:

TIPO: ..... N°  KCAL/H

TIPO: ..... N°  KCAL/H

PREVEDENDO UN CONSUMO ANNUO DI GPL PARI A LITRI  , CHE SI INTENDE QUALE CONSUMO INDICATIVO, RILEVATO A MERI FINI STATISTICI E DI ORGANIZZAZIONE INTERNA.

- QUALORA AVESSIMO L'INTENZIONE DI VARIARE IL NUMERO O IL TIPO DELLE SUDETTE APPARECCHIATURE, DAREMO PREVENTIVA COMUNICAZIONE ALLA LIQUIGAS, ONDE PERMETTERLE DI VERIFICARE SE IL/ SERBATOIO/I POTRÀ/ANNO SODDISFARE LE NUOVE ESIGENZE.
- 6) FERMO RESTANDO IL DIRITTO DI MODIFICARE ALLA SCADENZA L'OPZIONE PRESCELTA, CON LE MODALITÀ ED ALLE CONDIZIONI INDICATE IN PREMESA. VI CONFERMIAMO ALTRESÌ L'INCARICO DI PROVVEDERE ALLA FORNITURA DEL PRODOTTO (GPL), SENZA ALCUN OBBLIGO DI PREDETERMINAZIONE DI QUANTITATIVI DI ACQUISTO E IN CONFORMITÀ ALLE CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA DESCRITTE NELLA SEZIONE D.
  - 7) NEL CASO DI UTILIZZO DEL SERBATOIO IN COMODATO O IN LOCAZIONE, LA FORNITURA DEL PRODOTTO VERRÀ EFFETTUATA IN REGIME DI ESCLUSIVA AI SENSI DELL' ART. 1568 DEL CODICE CIVILE.
  - 8) IL CONTRATTO DI CUI ALLA PRESENTE SCRITTURA DECORRERÀ DALLA DATA DEL PRIMO RIFORMIMENTO DI GPL E AVRÀ LA DURATA DI DUE ANNI NEL CASO DI COMODATO O DI LOCAZIONE DEL SERBATOIO E DI UN ANNO IN CASO DI ACQUISTO DELLO STESSO.
  - 9) NEL CASO CHE NON VENGA DATA DISSETTA DA UNA DELLE PARTI A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA ALMENO 80 GIORNI DI CALENDARIO PRIMA DELLA SUA SCADENZA, IL CONTRATTO VERRÀ TACITAMENTE RINNOVATO PER UN UGUALE PERIODO ED ALLE MEDESIME CONDIZIONI E DOVRÀ CONSENTIRE NUOVAMENTE, ALLA SUA SUCCESSIVA SCADENZA, DI MODIFICARE L'OPZIONE INIZIALMENTE PRESCELTA ALLE STESSO CONDIZIONI INDICATE AL MOMENTO DELLA SUA ORIGINARIA STIPULAZIONE.
  - 10) PER QUANTO NON PREVISTO DALLA PRESENTE SCRITTURA E DAI DOCUMENTI QUI DI SEGUITO ALLEGATI, SI RICHIAMANO LE NORME DETTATE DAL CODICE CIVILE.
  - 11) OGNI CONTROVERSA RELATIVA ALL'INTERPRETAZIONE, ALL' ESECUZIONE E ALLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO SARÀ DEMANDATA ALL'ESCLUSIVA COMPETENZA DEL FORO DI MILANO, CON ESPRESSA DEROGA A QUALSIASI ALTRO FORO COMPETENTE. LA PRESENTE CLAUSOLA NON OPERA QUALORA IL CLIENTE RIVESTA LA QUALITÀ DI CONSUMATORE AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE IN MATERIA.

FIRMA

DATA

 /  / 

## SEZIONE A - CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DEL SERBATOIO

- 1) LIQUIGAS CONCEDE IN COMODATO AL CLIENTE (DI SEGUITO ANCHE COMODATARIO) IL SERBATOIO E GLI ACCESSORI MEGLIO RAPPRESENTATI NELLA SCRITTURA CHE PRECEDE. IL COMODATARIO PROVVEDERÀ A PROPRIA CURA E SPESE ALL'ACQUISTO, ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DEI MEZZI ANTINCENDIO SECONDO LE NORME VIGENTI. IL COMODATARIO PROVVEDERÀ ALTRESÌ, A PROPRIA CURA E SPESE, ALLA RECINZIONE DELL'IMPIANTO OVE NECESSARIA, ALLO SCAVO QUALORA TRATTASI DI SERBATOIO INTERRATO O AL POSIZIONAMENTO DELL'EVENTUALE BASAMENTO IN CEMENTO PER SERBATOI FUORI TERRA, UNITAMENTE ALLE RELATIVE PRATICHE EDILIZIE, ASSUMENDOSI OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITÀ VERSO TERZI.
- 2) IL COMODATARIO SI IMPEGNA AD OTTENERE TUTTE LE AUTORIZZAZIONI E/O CONCESSIONI DI LEGGE, TRA CUI QUELLE PREVISTE AI SENSI DELLA LEGGE N. 46 DEL 1990 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI E DEL D.M. N. 37/2008, NECESSARIE ALLA CORRETTA INSTALLAZIONE E AL REGOLARE ESERCIZIO DELL'IMPIANTO, CHE SARANNO ESIBITE ALLA LIQUIGAS, DIETRO RICHIESTA DEL PERSONALE DI QUEST'ULTIMA. NEL CASO DI MANCATO RILASCIO DI TALI AUTORIZZAZIONI, LA LIQUIGAS POTRÀ RIFIUTARSI DI PROVVEDERE ALLA CONSEGNA E ALL'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO. NEL CASO DI SUCCESSIVA REVOCA DELLE AUTORIZZAZIONI E/O CONCESSIONI DI LEGGE, LA LIQUIGAS AVRÀ FACOLTÀ DI RISOLVERE OGNI RAPPORTO IN ESSERE CON IL COMODATARIO AI SENSI DELL'ART. 1456 C.C.
- 3) CON CONGRUO ANTICIPO RISPETTO ALLA DATA DELLA CONSEGNA, IL COMODATARIO DOVRÀ COMUNICARE ALLA LIQUIGAS IL LUOGO DELLA INSTALLAZIONE, CHE DEVE TROVARSI NELLA SUA PIENA ED ESCLUSIVA DISPONIBILITÀ. IL COMODATARIO DOVRÀ GARANTIRE LA DISPONIBILITÀ DELL'AREA DI INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO PER TUTTA LA DURATA DEL RAPPORTO CONTRATTUALE.
- 4) L'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO SARÀ EFFETTUATA A CURA E SPESE DELLA LIQUIGAS O DI SOGGETTI TERZI DALLA STESSA INCARICATI. IL COMODATARIO SI IMPEGNA A CORRISPONDERE ALLA LIQUIGAS, CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE, UN IMPORTO PARI A €  + IVA A TITOLO DI CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER L'INSTALLAZIONE DEL MATERIALE CONCESSO IN COMODATO; SEGUIRÀ REGOLARE EMISSIONE DI DOCUMENTO FISCALE.
- 5) TUTTE LE APPARECCHIATURE CEDUTE IN COMODATO, ANCORCHÉ INFISSE IN MODO STABILE AL TERRENO O AI BENI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DEL COMODATARIO, SONO E RIMANGONO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLA LIQUIGAS.
- 6) IL COMODATARIO SI ASSUME LE RESPONSABILITÀ DERIVANTI DALL'INSTALLAZIONE DEI MATERIALI ED IN PARTICOLARE DALL'UBICAZIONE DEGLI STESSI.
- 7) IL COMODATARIO SI ASSUME ALTRESÌ L'IMPEGNO ALLA CUSTODIA E CONSERVAZIONE DEI MATERIALI DI CUI SOPRA, RICONOSCIUTI ESENTI DA VIZI E DIFETTI, CON LA PARTICOLARE DILIGENZA DERIVANTE DALLA PERICOLOSITÀ DEI BENI IN OGGETTO.
- 8) TUTTE LE CONSEGUENZE DANNOSE, ANCHE VERSO TERZI, PER CATTIVO USO DEI MATERIALI OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO, FARANNO CARICO SOLTANTO AL COMODATARIO IN QUANTO AD ESSO VIENE RISERVATO IL LORO ESCLUSIVO UTILIZZO.
- 9) IL COMODATARIO NON POTRÀ CONCEDERE A TERZI IL GODIMENTO DI DETTI MATERIALI SENZA IL PREVENTIVO CONSENSO SCRITTO DELLA LIQUIGAS.
- 10) QUALORA DETTI MATERIALI DOVESSERO RISULTARE DANNEGGIATI PER FATTI IMPUTABILI AL COMODATARIO, O AD UN SUO DIPENDENTE, EGLI SARÀ TENUTO A RISARCIRE ALLA LIQUIGAS IL LORO VALORE ED IL COSTO DI SOSTITUZIONE.
- 11) IL COMODATARIO SI OBBLIGA A STIPULARE CON LA LIQUIGAS IL CONTRATTO PER ASSICURARSI IL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEL SERBATOIO DI CUI ALLA SEZIONE E, NONCHÉ A FARSI RILASCIARE, SEMPRE A PROPRIE SPESE, LA CERTIFICAZIONE INIZIALE E QUELLE SUCCESSIVE A CADENZA ANNUALE PRESCRITTE DALLE LEGGI VIGENTI, FERMA RESTANDO, IN VIA ALTERNATIVA, LA FACOLTÀ DELLO STESSO COMODATARIO DI CHIEDERE LE MEDESIME CERTIFICAZIONI AD UNO DEI SOGGETTI PREVISTI DALLE LEGGI ANZICHÉ ALLA LIQUIGAS, ESONERANDOLA IN TAL CASO ESPRESSAMENTE DALLA RELATIVA RESPONSABILITÀ.
- 12) NEL CASO DI CESSIONE A TERZI DELL'IMMOBILE SUL QUALE SARÀ INSTALLATO IL SERBATOIO, IL COMODATARIO SI FARÀ GARANTE DEL SUBENTRO DEL TERZO NEL CONTRATTO DI COMODATO E DEL CORRETTO ADEMPIMENTO DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI DA ESSO NASCENTI.
- 13) ALLA NATURALE SCADENZA DEL CONTRATTO O IN CASO DI RISOLUZIONE ANTICIPATA DELLO STESSO, LE SPESE CONNESSE ALLA RIMOZIONE DEL SERBATOIO SARANNO A CARICO DEL COMODATARIO, CON SERBATOIO VUOTO, RESO SUL PIANO CAMPAGNA IN POSIZIONE FACILMENTE ACCESSIBILE AI MEZZI DI SOLLEVAMENTO (AUTOGRU). QUALORA TRATTASI DI RIMOZIONE E RESTITUZIONE ALLA LIQUIGAS DI SERBATOIO INTERRATO, SARANNO AD ESCLUSIVA CURA, ONERE E RESPONSABILITÀ DEL COMODATARIO LE OPERAZIONI DI SCAVO ED ESTRAZIONE DEL SERBATOIO, NONCHÉ QUELLE DI REINTERRO E RIPRISTINO DEL PRECEDENTE STATO DEI LUOGHI. IL COMODATARIO ESONERA ESPRESSAMENTE LA LIQUIGAS DA OGNI CONSEGUENZA PREGIUDIZIEVOLE DOVESSE VERIFICARSI IN TAL SENSO.
- 14) IN CASO DI RIMOZIONE O SCOLLEGAMENTO DEL SERBATOIO NON AUTORIZZATI DA LIQUIGAS, IL COMODATARIO RICONOScerà A TITOLO DI PENALE LA SOMMA DI € 400,00, CON RISERVA DELLA STESSA LIQUIGAS DI RITENERE RISOLTO OGNI RAPPORTO CONTRATTUALE IN ESSERE CON IL CLIENTE, PER FATTO O COLPA DI QUEST'ULTIMO, E DI AGIRE PER IL RISARCIMENTO DEI MAGGIORI DANNI SUBITI.
- 15) L'OPZIONE INIZIALE PRESCELTA DAL COMODATARIO, FINALIZZATA ALL'UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI COMODATO, POTRÀ ESSERE MODIFICATA CON UN PREAVVISO DI ALMENO 80 GIORNI DI CALENDARIO PRIMA DELLA SCADENZA DEL CONTRATTO. IL COMODATARIO POTRÀ PERTANTO OPTARE PER L'UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI LOCAZIONE O L'ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ DELLO STESSO, ALLE CONDIZIONI INDICATE NELLE SEZIONI B E C. NEL CASO DI OPZIONE PER L'ACQUISTO DEL SERBATOIO, IL PREZZO DI QUESTO SARÀ PARI AL VALORE DEL MATERIALE, DI CUI ALL'ART. 3 DELLA SCRITTURA CHE PRECEDE, RIDOTTO ANNUALMENTE PER UN IMPORTO PARI AL 5% DELLO STESSO. A TALE PREZZO SARÀ AGGIUNTA L'IVA NELLA MISURA DI LEGGE. AL PREZZO COSÌ DETERMINATO SONO DA AGGIUNGERSI EVENTUALI COSTI SOSTENUTI DA LIQUIGAS PER LE REVISIONI DECENNALI DEL SERBATOIO, COME PREVISTO DALLA LEGGE.

## SEZIONE B - CONCESSIONE IN LOCAZIONE DEL SERBATOIO

- 1) LIQUIGAS CONCEDE IN LOCAZIONE AL CLIENTE (DI SEGUITO ANCHE LOCATARIO) IL SERBATOIO E GLI ACCESSORI MEGLIO RAPPRESENTATI NELLA SCRITTURA IN PREMESA. IL LOCATARIO CORRISPONDERÀ A LIQUIGAS UN CANONE ANNUO PARI AL 10% DEL VALORE DEL MATERIALE, DI CUI ALL'ART. 3 DELLA SCRITTURA IN PREMESA, DA CORRISPONDERSI ANTICIPATAMENTE E CON LE STESSO MODALITÀ PRESCELTE PER IL PAGAMENTO DELLE FORNITURE DI PRODOTTO GPL, DI CUI ALLA SEZIONE D. TALE CANONE DI LOCAZIONE SARÀ AGGIORNATO ANNUALMENTE IN BASE ALLA VARIAZIONE DELL'INDICE ISTAT.
  - 2) IL LOCATARIO PROVVEDERÀ A PROPRIA CURA E SPESE ALL'ACQUISTO, ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DEI MEZZI ANTINCENDIO SECONDO LE NORME VIGENTI. IL LOCATARIO PROVVEDERÀ ALTRESÌ, A PROPRIA CURA E SPESE, ALLA RECINZIONE DELL'IMPIANTO, ALLO SCAVO QUALORA TRATTASI DI SERBATOIO INTERRATO O AL POSIZIONAMENTO DELL'EVENTUALE BASAMENTO IN CEMENTO PER SERBATOI FUORI TERRA, UNITAMENTE ALLE RELATIVE PRATICHE EDILIZIE, ASSUMENDOSI OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITÀ VERSO TERZI.
  - 3) IL LOCATARIO SI IMPEGNA AD OTTENERE TUTTE LE AUTORIZZAZIONI E/O CONCESSIONI DI LEGGE, TRA CUI QUELLE PREVISTE AI SENSI DELLA LEGGE N. 46 DEL 1990 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI E DEL D. M. N. 37/2008, NECESSARIE ALLA CORRETTA INSTALLAZIONE E AL REGOLARE ESERCIZIO DELL'IMPIANTO, CHE SARANNO ESIBITE ALLA LIQUIGAS, DIETRO RICHIESTA DEL PERSONALE DI QUEST'ULTIMA. NEL CASO DI MANCATO RILASCIO DI TALI AUTORIZZAZIONI, LA LIQUIGAS POTRÀ RIFIUTARSI DI PROVVEDERE ALLA CONSEGNA E ALL'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO.
- NEL CASO DI SUCCESSIVA REVOCA DELLE AUTORIZZAZIONI E/O CONCESSIONI DI LEGGE, LA LIQUIGAS AVRÀ FACOLTÀ DI RISOLVERE OGNI RAPPORTO IN ESSERE CON IL LOCATARIO AI SENSI DELL'ART. 1456 C.C..
- 4) CON CONGRUO ANTICIPO RISPETTO ALLA DATA DI CONSEGNA, IL LOCATARIO DOVRÀ COMUNICARE ALLA LIQUIGAS IL LUOGO DELLA INSTALLAZIONE, CHE DEVE TROVARSI NELLA SUA PIENA ED ESCLUSIVA DISPONIBILITÀ. IL LOCATARIO DOVRÀ GARANTIRE LA DISPONIBILITÀ DELL'AREA DI INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO PER TUTTA LA DURATA DEL RAPPORTO CONTRATTUALE.
  - 5) L'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO SARÀ EFFETTUATA A CURA E SPESE DELLA LIQUIGAS O DI SOGGETTI TERZI DALLA STESSA INCARICATI. IL LOCATARIO SI IMPEGNA A CORRISPONDERE ALLA LIQUIGAS, CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE, UN IMPORTO PARI A €  + IVA A TITOLO DI CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER L'INSTALLAZIONE DEL MATERIALE CONCESSO IN LOCAZIONE; SEGUIRÀ REGOLARE EMISSIONE DI DOCUMENTO FISCALE.
  - 6) TUTTE LE APPARECCHIATURE CEDUTE IN LOCAZIONE, ANCORCHÉ INFISSE IN MODO STABILE AL TERRENO OD AI BENI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DEL LOCATARIO, SONO E RIMANGONO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLA LIQUIGAS.
  - 7) IL LOCATARIO SI ASSUME LE RESPONSABILITÀ DERIVANTI DALL'INSTALLAZIONE DEI MATERIALI ED IN PARTICOLARE DALL'UBICAZIONE DEGLI STESSI.
  - 8) IL LOCATARIO SI ASSUME ALTRESÌ L'IMPEGNO ALLA CUSTODIA E CONSERVAZIONE DEI MATERIALI DI CUI SOPRA, RICONOSCIUTI ESENTI DA VIZI E DIFETTI, CON LA PARTICOLARE DILIGENZA DERIVANTE DALLA PERICOLOSITÀ DEI BENI IN OGGETTO.
  - 9) TUTTE LE CONSEGUENZE DANNOSE, ANCHE VERSO TERZI, PER CATTIVO USO DEI MATERIALI OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO, FARANNO CARICO SOLTANTO AL LOCATARIO IN QUANTO AD ESSO VIENE RISERVATO IL LORO ESCLUSIVO UTILIZZO.
  - 10) IL LOCATARIO NON POTRÀ CONCEDERE A TERZI IL GODIMENTO DI DETTI MATERIALI SENZA IL PREVENTIVO CONSENSO SCRITTO DELLA LIQUIGAS.
  - 11) QUALORA DETTI MATERIALI DOVESSERO RISULTARE DANNEGGIATI PER FATTI IMPUTABILI AL LOCATARIO, O AD UN SUO DIPENDENTE, EGLI SARÀ TENUTO A RISARCIRE ALLA LIQUIGAS IL LORO VALORE ED IL COSTO DI SOSTITUZIONE.
  - 12) IL LOCATARIO SI OBBLIGA A STIPULARE CON LA LIQUIGAS IL CONTRATTO PER ASSICURARSI IL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEL SERBATOIO DI CUI ALLA SEZIONE E, NONCHÉ A FARSI RILASCIARE, SEMPRE A PROPRIE SPESE, LA CERTIFICAZIONE INIZIALE E QUELLE SUCCESSIVE A CADENZA ANNUALE PRESCRITTE DALLE LEGGI VIGENTI, FERMA RESTANDO, IN VIA ALTERNATIVA LA FACOLTÀ DEL LOCATARIO DI CHIEDERE LE MEDESIME CERTIFICAZIONI AD UNO DEI SOGGETTI PREVISTI DALLE LEGGI ANZICHÉ ALLA LIQUIGAS, ESONERANDOLA IN TAL CASO ESPRESSAMENTE DALLA RELATIVA RESPONSABILITÀ.
  - 13) NEL CASO DI CESSIONE A TERZI DELL'IMMOBILE SUL QUALE SARÀ INSTALLATO IL SERBATOIO, IL LOCATARIO SI FARÀ GARANTE DEL SUBENTRO DEL TERZO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE E DEL CORRETTO ADEMPIMENTO DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI DA ESSO NASCENTI.
  - 14) ALLA NATURALE SCADENZA DEL CONTRATTO O IN CASO DI RISOLUZIONE ANTICIPATA DELLO STESSO, LE SPESE CONNESSE ALLA RIMOZIONE DEL SERBATOIO SARANNO A CARICO DEL LOCATARIO, CON SERBATOIO VUOTO, RESO SUL PIANO CAMPAGNA IN POSIZIONE FACILMENTE ACCESSIBILE AI MEZZI DI SOLLEVAMENTO (AUTOGRU). QUALORA TRATTASI DI RIMOZIONE E RESTITUZIONE ALLA LIQUIGAS DI SERBATOIO INTERRATO, SARANNO AD ESCLUSIVA CURA, ONERE E RESPONSABILITÀ DEL LOCATARIO LE OPERAZIONI DI SCAVO ED ESTRAZIONE DEL SERBATOIO, NONCHÉ QUELLE DI REINTERRO E RIPRISTINO DEL PRECEDENTE STATO DEI LUOGHI. IL LOCATARIO ESONERA ESPRESSAMENTE LA LIQUIGAS DA OGNI CONSEGUENZA PREGIUDIZIEVOLE DOVESSE VERIFICARSI IN TAL SENSO.
  - 15) IN CASO DI RIMOZIONE O SCOLLEGAMENTO DEL SERBATOIO NON AUTORIZZATI DA LIQUIGAS, IL LOCATARIO RICONOScerà A TITOLO DI PENALE LA SOMMA DI € 400,00, CON RISERVA DELLA STESSA LIQUIGAS DI RITENERE RISOLTO OGNI RAPPORTO CONTRATTUALE IN ESSERE CON IL CLIENTE, PER FATTO O COLPA DI QUEST'ULTIMO, E DI AGIRE PER IL RISARCIMENTO DEI MAGGIORI DANNI SUBITI.
  - 16) L'OPZIONE INIZIALE PRESCELTA DAL LOCATARIO, FINALIZZATA ALL'UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI LOCAZIONE, POTRÀ ESSERE MODIFICATA CON UN PREAVVISO DI ALMENO 80 GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA DEL CONTRATTO. IL LOCATARIO POTRÀ PERTANTO OPTARE PER L'UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI COMODATO O L'ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ DELLO STESSO, ALLE CONDIZIONI INDICATE NELLE SEZIONI A E C. NEL CASO DI OPZIONE PER L'ACQUISTO DEL SERBATOIO, IL PREZZO DI QUESTO SARÀ PARI AL VALORE DEL MATERIALE, DI CUI ALL'ART. 3 DELLA SCRITTURA IN PREMESA, RIDOTTO ANNUALMENTE PER UN IMPORTO PARI AL 5% DELLO STESSO. A TALE PREZZO SARÀ AGGIUNTA L'IVA NELLA MISURA DI LEGGE. AL PREZZO COSÌ DETERMINATO SONO DA AGGIUNGERSI EVENTUALI COSTI SOSTENUTI DA LIQUIGAS PER LE REVISIONI DECENNALI DEL SERBATOIO, PREVISTO DALLA LEGGE.

## SEZIONE C - COMPRAVENDITA DEL SERBATOIO

- 1) LIQUIGAS CEDE E VENDE AL CLIENTE (DI SEGUITO ANCHE ACQUIRENTE) IL SERBATOIO E GLI ACCESSORI MEGLIO RAPPRESENTATI NELLA SCRITTURA IN PREMESA, AD UN PREZZO PARI AL VALORE DEL MATERIALE, DI CUI ALL'ART. 3 DELLA STESSA SCRITTURA. A TALE PREZZO SARÀ AGGIUNTA L'IVA NELLA MISURA DI LEGGE E SARÀ CORRISPOSTO DALL'ACQUIRENTE ALL'ATTO STESSO DELLA CONSEGNA, DIETRO EMISSIONE DI REGOLARE FATTURA.
  - 2) SARÀ CURA E ONERE DELL'ACQUIRENTE PROVVEDERE ALL'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI PREVISTE DALLE NORME DI LEGGE INERENTI L'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO RILASCIATE DALLE AUTORITÀ COMPETENTI, TRA CUI QUELLE PREVISTE AI SENSI DELLA LEGGE N° 46 DEL 1990 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI E DEL D.M. N. 37/2008, NONCHÉ RELATIVE ALL'ACQUISTO, ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DEI MEZZI ANTINCENDIO.
- SARÀ ALTRESÌ CURA DELL'ACQUIRENTE PROVVEDERE ALLA RECINZIONE DELL'IMPIANTO OVE NECESSARIO, ALLO SCAVO QUALORA TRATTASI DI SERBATOIO INTERRATO O AL POSIZIONAMENTO DELL'EVENTUALE BASAMENTO IN CEMENTO PER SERBATOI FUORI TERRA, UNITAMENTE ALLE RELATIVE PRATICHE EDILIZIE, ASSUMENDOSI OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITÀ ANCHE VERSO TERZI. L'ACQUIRENTE SI ASSUME OGNI RESPONSABILITÀ DERIVANTE DALL'INSTALLAZIONE DEI MATERIALI ED IN PARTICOLARE DALL'UBICAZIONE DEGLI STESSI.
- 3) CON CONGRUO ANTICIPO RISPETTO ALLA DATA DELLA CONSEGNA, L'ACQUIRENTE DOVRÀ COMUNICARE ALLA LIQUIGAS IL LUOGO DELLA INSTALLAZIONE, CHE DEVE TROVARSI NELLA SUA PIENA ED ESCLUSIVA DISPONIBILITÀ.
  - 4) L'INSTALLAZIONE DEL SERBATOIO SARÀ EFFETTUATA A CURA DELLA LIQUIGAS, MA A SPESE DELL'ACQUIRENTE, CHE SI IMPEGNA A SALDARE LA RELATIVA FATTURA ALL'ATTO STESSO DELL'INSTALLAZIONE.
  - 5) L'ACQUIRENTE SI OBBLIGA, A PROPRIA CURA E SPESE, A FAR ESEGUIRE LE OPERAZIONI DI COLLAUDO DEL SERBATOIO ED A STIPULARE SENZA RITARDO UNA APPROPRIATA POLIZZA ASSICURATIVA A COPERTURA DELLA RESPONSABILITÀ CIVILE PER DANNI A PERSONE E COSE DERIVANTI DALL'UTILIZZO DEL SERBATOIO. L'ACQUIRENTE SI IMPEGNA INOLTRE A STIPULARE CON UNO DEI SOGGETTI PREVISTI DALLE LEGGI UN IDONEO CONTRATTO PER ASSICURARSI IL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEL SERBATOIO, NONCHÉ PER FARSI RILASCIARE LA CERTIFICAZIONE INIZIALE E QUELLE SUCCESSIVE A CADENZA ANNUALE PRESCRITTE DALLE LEGGI VIGENTI ED IN PARTICOLARE DALL'ART. 10, COMMA 4 DEL D.LGS. N. 32/1998, ESONERANDO ESPRESSAMENTE LIQUIGAS DALLA RELATIVA RESPONSABILITÀ.
  - 6) L'OPZIONE INIZIALE PRESCELTA DALL'ACQUIRENTE, FINALIZZATA ALL'ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ DEL SERBATOIO, POTRÀ ESSERE MODIFICATA CON UN PREAVVISO DI ALMENO 80 GIORNI DI CALENDARIO PRIMA DELLA SCADENZA DEL CONTRATTO. L'ACQUIRENTE POTRÀ PERTANTO OPTARE PER L'UTILIZZO DEL SERBATOIO IN REGIME DI COMODATO O LOCAZIONE, ALLE CONDIZIONI INDICATE NELLE SEZIONI A E B. IN TAL CASO, LIQUIGAS AVRÀ LA FACOLTÀ DI ACQUISTARE NUOVAMENTE LA PROPRIETÀ DEL MATERIALE CEDUTO CON LA PRESENTE SCRITTURA, DIETRO CORRESPONSIONE DI UN PREZZO PARI AL VALORE DEL MATERIALE, DI CUI ALL'ART. 3 DELLA SCRITTURA IN PREMESA, RIDOTTO ANNUALMENTE PER UN IMPORTO PARI AL 5% DELLO STESSO. A TALE PREZZO SARÀ AGGIUNTA L'IVA NELLA MISURA DI LEGGE.



